TÂMPLĂRIE LEMN ***Tg.Ocna, str.Vâlcele 143***

***ExceLemn***

***Tel 0773 822 544***

***0741 691 931***

**Contract de Vânzare Cumpărare Nr \_\_\_/ 202\_\_**

**I. .** **Părțile contractante**

**Între SC EXCELEMN PROD SRL,** C.U.I. RO46766228 înmatriculată la RC cu nr. J4/1559/01.09.2022, cu sediul în Jud. Bacău, localitatea Târgu - Ocna, str. Vâlcele, nr.143, având contul RO78BTRLRONCRT0CI2179701 deschis la Banca Transilvania România, reprezentant Belchim George-Adrian în calitate de administrator, denumit și furnizor,

**și**

**Doamna/Domnul** ......................................................................... , domiciliat/ă în ................................ ..........................................................................., posesorul buletinului (cărţii) de identitate seria. ......... nr. ......................, eliberat de ........................, cod numeric personal .................................................., în calitate de cumpărător și beneficiar, s-a încheiat prezentul contract.

**II. Obiectul contractului**

**Art. 1**

Obiectul contractului privește livrarea următoarelor produse:

1. .....................................................................................................................................................
2. .....................................................................................................................................................
3. .....................................................................................................................................................
4. .....................................................................................................................................................
5. .....................................................................................................................................................
6. .....................................................................................................................................................
7. .....................................................................................................................................................
8. .....................................................................................................................................................
9. .....................................................................................................................................................
10. .....................................................................................................................................................

**Art. 2**

Furnizorul are obligația să transmită proprietatea mărfii, iar beneficiarul să recepționeze și să plătească prețul convenit la termenele și condițiile stipulate în contract.

**III. Termenul de livrare**

**Art. 3**

1. **Termenul de livrare a produselor poate varia între 60 și \_\_\_\_\_\_ de zile după achitarea avansului, în funcție de comenzile aflate deja în lucru!**
2. Produsele trec în proprietatea cumpărătorului în momentul lichidării plății. Întârzierea la plată, de către cumpărător, dă dreptul furnizorului, (potrivit art.18, punctul b.) la demontarea produselor din construcție și însușirea lor, fără a fi acuzat de încălcarea proprietății. Toate riscurile trec în sarcina cumpărătorului de la data livrării; data livrării fiind considerată data semnării notei de recepție a lucrării de către beneficiar/cumpărător.

**Art. 4**

Furnizorul trebuie să livreze/ monteze marfa la termenele stabilite de comun acord cu beneficiarul, acestea fiind trecute în devizul contractului.

**Art. 5**

Montajul este facultativ, în funcție de cerințele clientului.

**IV. Prețul**

**Art. 6**

Valoarea produselor este de **.............................. RON.** În consecință, valoarea totală a contractului este de **.............................. RON**, sumă specificată și în devizul de plată.

**V. Modalități de plată**

**Art. 7**

Plata se va realiza în mai multe etape, după cum urmează:

**a.** beneficiarul va achita un avans de 50% din valoarea produselor la data încheierii contractului, adică **................................... RON**

**b.** restul de 50% se achită de către beneficiar la livrarea produselor, adică **....................... RON**, fapt ce se va consemna într-un proces verbal de predare - primire și factură.

**c.** valoare montajului este de **..................... RON**

**Art. 8**

În cazul în care livrarea produselor se face în mai multe tranșe, beneficiarul are obligația de a plăti produsele livrate și montajul acestora.

**Art. 9**

Plata produselor se face în momentul livrării, după ce sunt verificate împreună cu beneficiarul.

**Art. 10**

Beneficiarul are obligația de a efectua plata produselor în termenele și condițiile contractului, prin: numerar sau transfer bancar (în contul menționat pe factură) de comun acord cu furnizorul.

**VI. Condiții de calitate**

**Art. 11**

1. Furnizorul va confecționa elemente din lemn masiv și stratificat (stratificarea se face din diverse esențe de lemn) din **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** ; codul de culoare se va stabili pe baza paletarului de culori/mostre și va fi acceptat de comun acord de către de beneficiar și furnizor, devenind cod de culoare pentru produsele dorite.
2. Beneficiarul are dreptul de a folosi mai multe coduri de culoare pentru produse diferite.
3. În cazul în care beneficiarul dorește mostre de culoare pentru o anumită esență de lemn, acesta are obligația de a transmite furnizorului codul de culoare ales de pe spatele mostrei printr-un mesaj scris în format electronic, la adresa de e-mail sau numărul de telefon afișate pe prima pagină din contract.

**Art. 12**

Beneficiarul poate să refuze la livrare produsele care sunt deteriorate. În cazul livrării mai multor produse, refuzul unor produse nu îl scuteste pe cumpărător de obligația de a plăti produsele pe care nu le refuză sau de a executa alte obligații în conformitate cu acest contract. Dacă cumpărătorul refuză produsele deteriorate, furnizorul trebuie să remedieze aceste bunuri în termen de 30 zile lucrătoare de la data refuzului, acest fapt consemnându-se printr-un proces verbal.

**Art. 13**

Produsele din lemn pot conține imperfecțiuni minore (noduri acceptabile clasei A pe diverse esențe de materiale, diferențe de fibră, chituri speciale pentru lemn în fisuri mai mici de 3 mm).

**VII. Recepția mărfii**

**Art. 14**

1. Recepția finală a mărfii se realizează la locul livrării/ montajului, pe baza notei de recepție și a facturii.
2. Certificatul de garanție/contractul, împreună cu procesul verbal de recepție vor însoți factura finală și se vor înmâna clientului, după recepția lucrării și achitarea integrală a acesteia.

**VIII. Garanții**

**Art. 15**

1. Furnizorul oferă 2 ani garanție, cu posibilitatea de extindere, timp în care are obligația de a înlocui elementele ce prezintă fisuri, crăpături sau alte defecte din punct de vedere tehnic.
2. Elementele lovite, zgâriate sau deteriorate de către persoane neautorizate sau condiții improprii ce pot afecta durata de viață a produselor, nu sunt acoperite de garanție.

**Art. 16**

1. Beneficiarul are obligația să conserve, să întrețină și să utilizeze produsele în condiții uzuale.
2. Funizorul nu răspunde pentru defecțiunile apărute ca urmare a nerespectării acestor prescripții de către beneficiar.
3. Depozitarea produselor în medii cu grad de umiditate ridicată (cămară, pivniță, balcon) duce automat la pierderea garanției.

**Art. 17**

1. **Orice intervenții asupra bunurilor prevăzute în contract, efectuate de către persoane neautorizate de vânzător, duc automat la pierderea garanției.**
2. Produsele montate de persoane neautorizate, persoane ce nu primesc acordul furnizorului printr-o notificare în scris, nu sunt acoperite de garanție.

**XIX. Răspunderea contractuală**

**Art. 18**

1. Părțile se obligă la achitarea întocmai și la timp a obligațiilor contractuale.
2. Pentru neexecutarea în totalitate sau parțială, ori pentru executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în contract, părțile datorează penalități în următoarele condiții:
3. Pentru nerespectarea termenului de livrare, vânzătorul va suporta penalități de 0.1% pe zi din valoarea restantă a contractului.
4. Pentru fiecare zi de întârziere în plata prețului produselor, beneficiarul datorează furnizorului penalități de 0.1% pe zi din sumele restante, până la îndeplinirea unui termen de 2 săptămâni, după care furnizorul este în drept să se prevaleze de prevederile prezentului contract.
5. Reziliere contractuala
   1. In cazul in care beneficiarul doreste sa rezilieze contractul intr-o perioada maxima de 14 zile (calendaristice), acesta va fi restituit in proportie de 80%.
   2. În cazul în care beneficiarul renunță la lucrare in termen mai mare de 15 zile de la achitarea avansului, furnizorul va reține avansul depus de beneficiar.

**X. Clauze speciale**

1. Beneficiarul are obligația de a asigura suportul și dimensiunile golului de montaj ale produselor, conform indicațiilor vânzătorului;
2. Beneficiarul are obligația să asigure echipei de montaj o sursă de energie electrică monofazată (220V) și accesul la toate locurile de amplasament ale produselor;
3. Beneficiarul este de acord ca la solicitarea furnizorului să îi permită acestuia să folosească imagini ale lucrării în materialele publicitare pe care le va realiza;
4. În cazul în care măsurătorile sunt efectuate de beneficiar sau se lucrează conform cotelor date printr-un proiect, eventualele rectificări ale golului zidăriei cad în sarcina beneficiarului;
5. Orice modificare făcută asupra golurilor de perete de către beneficiar, trebuie anunțată printr-un e-mail, la adresa trecută în contract, în termen de maxim 5 zile de la încheierea contractului; în caz contrar beneficiarul va suporta cheltuielile necesare pentru modificarea produselor.
6. Recondiționarea zidăriei și obturarea eventualelor goluri rămase după montaj, cad în sarcina beneficiarului.
7. În cazul în care beneficiarul dorește să efectueze modificări la elementele de zidărie ce conduc la întarzierea lucrărilor de montaj, termenele de livrare se vor decala corespunzător.
8. Beneficiarul se obligă să obțină aprobările necesare pentru executarea lucrărilor, dacă este cazul; în caz contrar acesta fiind direct răspunzător.
9. Clientul a luat cunoștință de oferta prezentată de SC EXCELEMN SRL și este de acord cu ea, dimensiunile și caracteristicile produselor ce fac obiectul prezentului contract fiind stabilite de comun acord.

Alte mențiuni: ……………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**Furnizor Client (Semnătura)**

**SC EXCELEMN SRL \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**