CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

**Nr.................**

# PĂRŢILE CONTRACTANTE

**Între:**

## 1. PFI IRIMIES ANDREEA LOREDANA - EVALUATOR, cu sediul in Bucuresti, Str. Nera, nr.1, bl:F5, sca:2, ap:22, sector:6, CIF 42263282, reprezentată prin evaluator Irimies Andreea Loredana, denumit în continuare PRESTATOR

**şi ........, cu domiciliu in .............., ...............,** denumită în continuare **BENEFICIAR**, a intervenit prezentul contract de prestări servicii, în următoarele condiţiuni:

# OBIECTUL CONTRACTULUI

**Art. 2.1.** Obiectul contractului îl constituie asigurarea de către **PRESTATOR** conform cu solicitarea **BENEFICIARULUI**, a următoarelor servicii:

Doua rapoarte de evaluare :

* Raport de evaluare proprietate imobiliara constand in ..................

Termenul de predare al rapoartelor este de 4 zile lucratoare de la data semnarii prezentului contract, daca sunt respectate contitiile de la art. 5.1 .

# DURATA CONTRACTULUI

**Art. 3.1.** Prezentul contract se încheie pe o perioada de trei luni, începând cu data semnării sale. La data expirării termenului contractual părţile pot stabili de comun acord, prin act adiţional, prelungirea duratei acestuia.

# PREŢUL

**Art. 4.1. BENEFICIARUL** se obligă sa plătească pentru serviciile care i se prestează în baza acestui contract suma de **......... Lei**, pana cel târziu 5 zile lucratoare de la data emiterii facturii. Plata se va face de către **BENEFICIAR**, în cont **IBAN nr RO29BREL0002002301580100, deschis la Libra Bank** sau direct **PRESTATORULUI** în numerar, în urma emiterii de către acesta a facturii cu chitanta.

# OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR

**Art. 5.1. BENEFICIARUL** se obligă:

* să plătească **PRESTATORULUI** toate drepturile băneşti cuvenite conform clauzelor prezentului contract;
* să pună la dispoziţia **PRESTATORULUI** toate datele solicitate de acesta în vederea realizării obiectului prezentului contract;
* să plătească **PRESTATORULUI** contravaloarea serviciilor prestate indiferent de valoarea care rezultă în raportul de evaluare;

**Art. 5.2. PRESTATORUL** se obligă:

* să asigure **BENEFICIARULUI** predarea rapoartelor de evaluare la termenul stabilit, în condiţiile în care au fost respectate clauzele de la art. 5.1.

# CLAUZA FINANCIARĂ

**Art. 6.1.** În cazul în care, deşi **PRESTATORUL** îşi îndeplineşte sarcinile asumate potrivit prezentului contract, **BENEFICIARUL** nu achita onorariul la termenele convenite, acesta datorează penalităţi de întârziere de 0,5% pe zi.

**Art. 6.2.** Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate prin prezentul contract, **PRESTATORUL** răspunde pentru eventualele prejudicii cauzate **BENEFICIARULUI**, conform legislaţiei în vigoare.

# FORŢĂ MAJORĂ

**Art. 7.1.** Forţa majora, exonerează de răspundere partea care o invoca, cu condiţia notificării celeilalte părţi în termen de 5 zile lucrătoare de la data apariţiei respectivului caz de forţa majoră şi, de asemenea la încetarea acestui caz.

# MODIFICAREA ŞI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

**Art. 8.1.** Clauzele prezentului contract nu pot fi modificate unilateral de nici una dintre părţile contractante, orice modificare a clauzelor acestuia se va face în urma negocierii parţilor semnatare, prin act adiţional semnat de ambele parţi.

**Art. 8.2.** Contractul încetează de drept, în următoarele situaţii:

* expirarea perioadei pentru care a fost încheiat, daca partile nu au convenit prelungirea lui;
* oricând înainte de expirarea termenului pentru care a fost încheiat, prin acordul parţilor, concretizat într-un act adiţional.

# LITIGII

**Art. 9.1.** Părţile semnatare convin ca litigiile decurgând din interpretarea sau executarea prezentului contract, care nu pot fi soluţionate pe cale amiabilă, sa fie supuse instanţelor judecătoreşti competente.

Prezentul contract a fost încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

# CONFIDENTIALITATEA INFORMATIILOR

**Art. 10.1** **PRESTATORUL** se angajează ca pe întreaga durată a colaborării cu **BENEFICIARUL** precum si timp de 5 ani de la data încetării colaborării să păstreze confidențialitatea asupra informațiilor primite de la **Beneficiar**.

Prin informație confidențială se întelege:

- orice date, informații, documente, documentații tehnice sau orice alte documente realizate pe orice suport, care sunt furnizate de către **Beneficiar** si/sau reprezentanții acestuia, **Prestatorului** si/sau reprezentantilor acestuia;

- orice analize, compilații, documentatii, date, studii, sinteze, rezumate, previziuni sau orice alte documente, realizate pe orice suport, redactate de către **Prestator** sau de către reprezentanții acestuia, care contin sau se fundamentează, în totalitate sau partial, pe informatiile furnizate de către **Beneficiar** si/sau de reprezentanții acestuia.

Nu sunt considerate informatii confidentiale:

- Informațiile deja cunoscute de către **Prestator**, dacă aceste informații nu au fost furnizate sub incidența unui angajament de confidentialitate sau care nu fac obiectul altor obligatii de confidentialitate asumate de către **Prestator** față de **Beneficiar** sau față de terti; în orice situatie, **Prestatorului** îi va reveni sarcina de a face dovada faptului că a intrat în posesia

respectivelor informatii anterior semnării prezentului Angajament;

- Informatiile care au caracter public sau devin publice prin orice mijloace care exclud culpa sau neglijenta **Prestatorului** si /sau reprezentantilor acestuia;

- Informațiile puse la dispozitia **Prestatorului** în mod legal și fără obligatia de confidentialitate de către un tert, care la rândul său nu este ținut de o obligatie de confidențialitate față de **Beneficiar**.

**BENEFICIAR, PRESTATOR,**

****