

**MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI S.P.R.L.**

Nr. de înregistrare în Registrul Societăților Profesionale 0120, CIF RO15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Iași, Aleea Nicolina, nr. 82, cod 700221 tel. 0232-243.864 fax.0232-212.231

mail: iasi@insolventa.ro www.insolventa.ro 0744-794.446 0746-182.093

**Societate profesională de practicieni în insolvență**

Dosar nr. 5946/121/2006

Debitor: S.C. VINURI NICOREȘTI S.R.L.

<< in faliment >> << in bankruptcy >> << en faillite >>

Nr. de înreg. O.R.C. J17/384/2001

C.U.I. RO5845987

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Management Reorganizare Lichidare Iasi S.P.R.L., cu sediul in Iasi, Aleea Nicolina, nr. 82, jud. Iasi, reprezentată prin practician în insolvență Mititelu Lenuța, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **SC VINURI NICOREȘTI SRL**, cu sediul în sat Dobrinești, com. Nicorești, jud. Galați, J17/384/2001, CUI: RO5845987, numită prin Sentința civilă nr. 874/23.06.2009 pronunțată de Tribunalul Galați - Secția Comercială, Maritimă și Fluvială, în dosar nr. 5946/121/2006, anunță **scoaterea la vânzare, prin licitație publică cu strigare, în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Civilă și a Legii nr. 85/2006 în măsura compatibilității la data de 18.01.2012, ora 11.00, la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar din Mun. Galați, str. Lupeni, nr. 2, et. 2, birou 8, jud. Galați**, a următoarelor bunuri proprietatea debitoare:

Nr. activ	Denumire active situate în Sat Dobrinesti, com. Nicoresti, jud. Galati	Valoare de evaluare (Ron fără TVA)	Valoare de pornire a licitatiei diminuată cu 25% din valoarea de evaluare (Ron fără TVA)
Activul 1	ACTIVUL FUNCȚIONAL alcatuit din: ➤ Teren curti constructii in suprafata totala de 20.400 mp, parcela topo 601 inscris in CF nr. 474/Nicoresti; ➤ Constructii intabulate in CF nr. 474: hala de productie; spatii administrative; spatii de depozitare; ➤ Platforme betonate; Cai de acces; Retele edilitare. ➤ Mijloace fixe: obiecte de inventar, utilaje tehnologice, mobilier, aparatura birotica, așa cum sunt descrise în caietele de sarcini.	1.601.300,00	1.200.975,00

Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor ce urmează a fi scoase la vânzare au obligația sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt **până la data de 17.01.2012, ora 11.00, la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar din Mun. Galați, str. Lupeni, nr. 2, et. 2, birou 8, jud. Galați.**

Poate participa la licitație orice persoană fizică sau juridică care depune **până la data de 17.01.2012, ora 11.00, la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar din Mun. Galați, str. Lupeni, nr. 2, et. 2, birou 8, jud. Galați**, următoarele documente:

- Cerere de participare la licitație,
 - Dovada achitării caietului de sarcini în valoare de 2.000 (RON, fără T.V.A.);
 - Dovada achitării taxei de participare la licitație reprezentând 1% din valoarea de evaluare,
 - Dovada depunerii garanției de participare în contul de lichidare al debitoare în valoare de 10% din valoarea de evaluare;
 - Rapoarte de activitate sau situații financiare pentru ultimul exercițiu financiar,
 - Împuternicire acordată persoanei care reprezintă participantul la licitație, dacă este cazul,
 - Declarație pe proprie răspundere că nu se află în una din situațiile de incompatibilitate prevăzute în anexa nr. 1 la Caietul de sarcini,
 - Documentele care certifică identitatea și calitatea participantului la licitație, după cum urmează:
- Pentru persoanele juridice române:
- Copii de pe certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, de pe actul constitutiv, actele adiționale relevante, de pe certificatul de înregistrare fiscală,
 - Certificatul constatare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului (în original),
 - Certificate de atestare fiscală eliberate de organele fiscale competente (finante/primarie),
 - Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară sau în faliment.

Pentru persoanele juridice străine:

- Actul de înmatriculare al societății comerciale străine, tradus și legalizat,
- Scrisoare de bonitate financiară, eliberată de o bancă străină care are reprezentanță în România sau de o bancă străină care are relații de corespondență cu Banca de Export – Import a României S.A. (Eximbank),
- Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară sau în faliment.

Pentru comercianți, persoane fizice sau asociații familiale:

- Copie de pe actul de identitate și de pe autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz, precum și de pe certificatul de atestare fiscală eliberat de organul fiscal competent,

Pentru persoanele fizice române:

- Copie de pe actul de identitate și certificatul de cazier judiciar care să ateste că nu au fost condamnate penal, cu excepția condamnărilor pentru infracțiuni rutiere,

Pentru persoanele fizice străine:

- Copie de pe pașaport și certificatul de cazier sau un document similar, care să ateste că nu au fost condamnate pentru săvârșirea unor infracțiuni similare celor prevăzute pentru persoanele fizice române.
- ✓ Neprezentarea de către potențialii cumpărători a oricăruia dintre documentele prevăzute în caietul de sarcini conduce la eliminarea acestora de la licitație publică deschisă.
- ✓ În cazul în care din conținutul documentelor solicitate nu rezultă îndeplinirea condițiilor prevăzute în anunțul de vânzare, potențialii cumpărători vor fi eliminați.
- ✓ Persoanele juridice și fizice străine pot participa la licitație cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind circulația juridică a terenurilor.
- ✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice române, cu excepția cazului în care acestea reprezintă rapoarte de activitate sau situații financiare, vor fi prezentate în original sau în copie legalizată.
- ✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice străine, cu excepția cazului în care acestea reprezintă rapoarte de activitate sau situații financiare, vor fi prezentate în copie, însoțită de traducerea în limba română, legalizată.
- ✓ Pentru documentele solicitate în copie la începutul ședinței de licitație publică deschisă se vor prezenta originalele pentru conformitate.

Licitația va avea loc la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar din Mun. Galați, str. Lupeni, nr. 2, et. 2, birou 8, jud. Galați, în data de 18.01.2012, ora 11.00, și se va desfășura în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Civilă și a Legii nr. 85/2006 în măsura compatibilității.

Accesul direct la activul oferit la vânzare se face cu programare și este condiționat de semnarea unui Protocol de vizitare a activului care cuprinde clauze de confidențialitate. Pentru programare ofertanții trebuie să-și anunțe prin fax la **0232-212.231** sau e-mail iasi@insolventa.ro **intenția de vizitare.**

Componența și descrierea bunurilor scoase la vânzare sunt cuprinse în caietul de sarcini, care se poate procura de la sediul lichidatorului judiciar, în fiecare zi de luni până vineri, orele 08.00 – 16.00, până pe data de 17.01.2012.

Relații suplimentare se pot obține la telefoanele: 0232 – 243.864 0746 -182.093 0755-132.471

Lichidator Judiciar,
Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L.
Practician în insolvență, Mititelu Lenuța