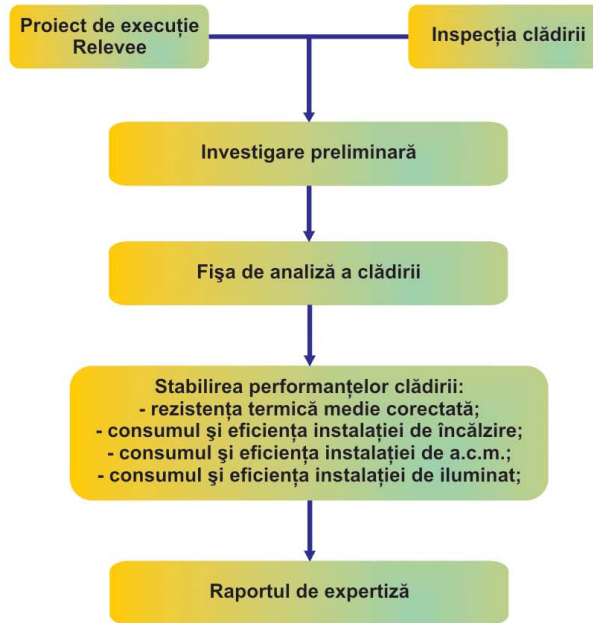


AUDITOR ENERGIC CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII CLĂDIRI

Servicii oferite:

- efectuarea Analizei Termice și Energetice;



- elaborarea Certificatului de Performanță Energetică;

- realizarea Auditului Energetic;

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI AI AUDITULUI ENERGIC

Performanța	U.M.	Clădirea reală	Clădirea de referință	Modernizare Varianta I	Modernizare Varianta II	Modernizare Varianta III
R_{med}	[m ² K/W]	0,833	1,557	1,559	1,437	1,674
	[%]	100	186,915	187,155	172,509	200,960
G	[W/m ² K]	1,203	0,610	0,647	0,684	0,617
$G_N = 0,68$	[%]	100	50,707	53,782	56,858	51,288
Q_{an}^{en}	[KWh/m ² an]	394,450	158,241	199,519	218,000	159,979
	[%]	100	40,117	50,582	55,267	40,557
$e_{an}^{CO_2}$	Kg _{CO2} /m ² an	80,327	31,905	40,332	44,139	32,261
	[%]	100	39,719	50,210	54,949	40,162
Q_{TOTAL}	[KWh / an]	80.308,57	32.217,28	40.620,492	44.384,791	32.571,293
$Q_{ECONOMIE}$	[KWh / an]			39.688,083	35.923,784	47.737,282
Total investite	€			27.454,983	15.232,703	22.083,103
Durata de recuperare	ani			6,9	4,3	4,6
ΔVNA	€			- 53.707€	- 58.231€	- 75.540 €

- monitorizarea comportării în timp a clădirilor reabilitate termic și a indicatorilor de eficiență energetică obținuți.



Analiză Termică și Energetică
Certificat Performanță Energetică

Audit Energetic

Proiect de Reabilitare Termică SF - PAC - DE

Execuția Lucrărilor

Recepția Lucrărilor

Cartea Construcției

Urmărirea în exploatare Anul 1

Urmărirea în exploatare Anul 2

Urmărirea în exploatare Anul

AUDITOR
ENERGETIC

Certificatul Energetic al unei clădiri

- Este documentul scris prin care se declară și se certifică, într-o formă sintetică unitară, performanța energetică a clădirii;
- Încadrează clădirea în clase de performanță energetică și de mediu și acordă locuinței o notă energetică;
- Oferă cumpărătorului informații privind consumul real de energie, deci la cât se ridică cheltuielile lunare de întreținere și câți bani va cheltui pentru a readuce casa la "parametri optimi";
- Va duce la determinarea mai exactă a valorii locuinței în sensul că, prețul caselor cu o notă energetică mai mare va crește întrucât sunt mai ușor de întreținut, spre deosebire de cele cu o eficiență energetică redusă;
- Va fi utilizat la diferențierea tarifelor pentru energia termică și a taxelor de mediu;
- Obligatorietatea este prevăzută de Legea nr. 372 / 2005 pentru următoarele tipuri de clădiri noi sau existente care se construiesc, sunt vândute sau închiriate:
 - locuințe unifamiliale;
 - blocuri de locuințe;
 - birouri;
 - clădiri de învățământ;
 - spitale, policlinici;
 - hoteluri și restaurante;
 - săli de sport;
 - clădiri pentru servicii de comerț;
- Este întocmit de către auditori energetici autorizați de

Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței și e valabil 10 ani.

De ce să ne alegem pe noi?

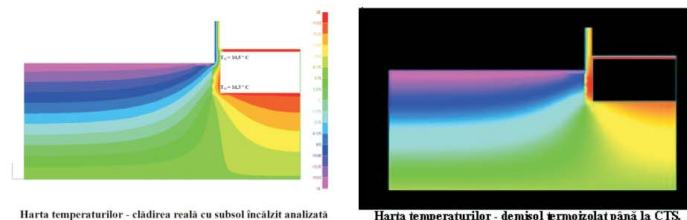
- Pentru că în activitatea complexă de auditare energetică a unei clădiri utilizăm tehnici moderne, aparatură performantă de investigare și programe specializate de calcul.

Enumerăm astfel:

- ♦ utilizarea termografiei în infraroșu ca metodă de investigare pentru măsurarea temperaturii suprafețelor, depistarea defecțiunilor tehnice și radiografia structurilor ascunse ale anvelopei clădirii, etc;



- ♦ utilizarea programelor performante de simulare a transferului de căldură, pentru determinarea coeficienților liniari și punctuali de transfer termic, a câmpului de temperatură și a fluxurilor de căldură disipate prin anvelopa clădirii;



- ♦ monitorizarea îndeplinirii cerințelor de conformare higrotermică și de confort interior în conformitate cu exigențelor exprimate de Legea nr. 10 / 1995 privind calitatea în construcții;
- ♦ monitorizarea comportării în timp a clădirilor reabilitate termic și a indicatorilor de eficiență energetică obținuți.

Atuurile noastre sunt:

- experiența;
- gândirea inginerească;
- cunoștințe de construcții și instalații în clădiri;
- cunoștințe economice și financiare;
- abilități de comunicare;
- cunoștințe de Management Energetic;
- cunoștințe privind exploatarea și mentenanța clădirilor și instalațiilor aferente.

Cine suntem?

- Firma:

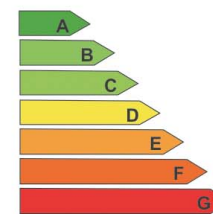
ADAM GH. CRISTIAN PETRU - INTREPRINDERE INDIVIDUALA

- Persoane de contact:

ing. Adam Cristian Petru, auditor energetic grd. I construcții și instalații în clădiri, membru AAEC și AIIR.
Telefon: 0744 132 095 E-mail: auditorenergetic@yahoo.com

ing. Ovadiuc Mircea, auditor energetic grd. I construcții și instalații în clădiri, membru AIIR. Telefon: 0740 007 177
E-mail: ovamircea@gmail.com

AUDITOR ENERGETIC CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII CLĂDIRI



- ANALIZĂ ENERGETICĂ
- CERTIFICAT ENERGETIC
- AUDIT ENERGETIC

0744 132 095

0740 007 177

0330 408 697

www.auditareenergetica.ro