

VANZARE 4 CAMERE



Ofertat de [Aurelian Anastasescu](#)

ID: 13304
Pret: 125.000 EURO



Tip imobil: Apartamente 4 camere+ **Confort / Clasa:** I+

Zona: Vitan

Oras / Sector: Sector 3

Judet: Bucuresti

Anul constructiei: 1989

Suprafata construita [mp]: 110

Etaj: 8

Numar camere: 4

Bai: 2

Tip constructie: beton

Ne/mobilat: Nemobilat

Situatie juridica: Persoana particulara

Status: Disponibil

Tip tranzactie

Vanzare

Descriere: Apartament 4 camere, decomandat, etaj 8/8, 2 bai cu cada, 2 balcoane, acces stradal, lift, terasa refacuta 2009. Dotari si finisaje: pardoseala placata cu gresie, faianta, usa metalica intrare, tamplarie

exteriora PVC cu geam termopan, aer conditionat in fiecare camera si bucatarie, centrala proprie de apartament la gaze si calorifere din aluminiu, balcoane inchise cu termopan, 2 locuri de parcare.



Utilitati: Toate utilitatile.

Imbunatatiri: pardoseala cu gresie in toata casa, tamplarie exteriora PVC cu geam termopan, faianta.

Dotari: usa metalica intrare, aer conditionat in fiecare camera si bucatarie, 2 bai cu cada, centrala proprie a apartamentului la gaze si calorifere din aluminiu, balcoane inchise cu termopan, lift, terasa refacuta 2009, 2 locuri de parcare inchiriate Primarie, scara curata.



Completari: Imobil amplasat in zona rezidentiala cu acces facil la mijloacele de transport in comun, metrou (2 statii de masina fata de statia Unirii), magazine, mall Vitan (5 minute), institutii financiar bancare, scoli, gradinite, farmacii, parc amenajat pentru copii (5 minute), detinut in proprietate de persoana particulara, exista cadastru, intabulare. In zona nu exista riscuri de inundatii si/sau surpari de teren, nu exista surse de poluare toxica si fonica. In zona nu se organizeaza mitinguri autorizate de Primarie. Alte costuri: comision agentie conform Contract prestari servicii, taxa notariala (se achita la notariat la data autentificarii contractului de vnzare - cumparare), impozit pentru proprietate (se achita la Administratia de sector, lunar, trimestrial, anual).



Datele prezentate in oferta sunt cele anuntate de Proprietar la data ofertarii si/sau a reactualizarii.

[Contacteaza agentia](#)

[Adauga la ofertele mele favorite](#)

[Versiunea pentru imprimanta](#)

[Trimite aceasta oferta unui prieten](#)

Ofertat de: [Aurelian Anastasescu](#)

Telefon: (004) 031 408.38.19

Mobil: 0728.037.006.

Fax: (004) 031 408.38.19

Email: aurelian.anastasescu@consultingimob.ro

Web: <http://www.consultingimob.ro>
