CASA IEFTINA PE STRUCTURA DIN LEMN

CASA SOTO

Date tehnice

Suprafata construita:sc cladire=72mp+sc terase=19,5mp;Total sc=91,5mp

Compartimentare cu suprafete utile:

-doua dormitoare cu su=11,6mp;

-baie cu su=5mp;

-living (inclus in el ,bucatarie tip bar deschisa cu su=6mp) cu su=32,3mp;

-hol cu su=3mp;

-terasa intrare cu su=7,5mp;si

-terasa spate cu su=1ie2mp

Structuri

-peste fundatie se monteaza:- poliestiren de grosime 3cm si o sapa armata de 4cm;

 -interase, baie ,hol si bucatar-gresie;

 -in dormitoare si living-parchet laminat;

-pereti exterior au armatoarele straturi de la interior spre exterior:lavabil sau faianta(in bucatarie si baie)+rigips+structura rigips de g=3cm+folie anticondens+structura lemn de g=14cm cu vata mineral de g=14 cm+OSB de g=1,5cm+poliestiren de g=8cm+adeziv cu plasa de g=0,4cm+tencuiala decorative de g=0,3cm;Total grosimea peretelui=29,5cm.

-pereti interiorau urmatoarele straturi:lavabil sau faianta la baie+rigips+folie anticondens+structura cu vata mineral de 14cm+folie anticondens+rigips+lavabil;Total grosime=17cm

-planseul cu urmatoarele straturi de jos in sus:lavabil+rigips+structura rigips de g=3cm+folie anticondens+structura lemn de 20cm cu vata mineral+asterala de g=2cm;Total grosime=26cm.

-sarpanta cu urmatoarele straturi de jos in sus:structura de pene cu popi+capriori de 10x15cm+asterala (lambriu la sabloane)de g=2cm+folie anticondens +rigle arizontale si vertical +invelitoare(tigla metalica sau ceramic).

-geamurile si usile exterioare sant termopan PVC cu 5 camere(alb,mahon sau stejar),usile interioare sant din MDF(alb,mahon sau stejar).

-instalatia electrica din copex metallic cu fir de cupru.

TIMP DE EXECUTIE

-casa acoperita 2 luni de la semnarea contractului ,sau 1 luna de la obtinerea Autorizatiei de constructive(se prelungeste cu perioada intemperiilor);

-casa finisata 1 luna de la casa acoperita;

PRETURI

Fundatie pe teren plat placata cu piatra :5500 euro

Constructia cu decorative alb sau lamai,lavabil la alegerea beneficiarului,parchetul mahon sau stejar,invelitoarea tigla metalica,faianta –gresie 25 ron/mp:27000 euro

Instalatia apa calda-rece+corpuri sanitare+incalzire central cu central electrica de 15KW:4000 euro

Proiect:700 euro

COST TOTAL CASA FINISATA=37200 euro

SISTEM DE PLATA

I.18500 euro-La semnarea contractului: 3500 euro(daca facem noi fundatia)+15000euro(valoarea materiilor prime la casa);

II. euro-Cand este fundatia si casa acoperita 6500 euro(cost manopere fundatie si casa la rosu cu geaamuri);

III.6500 euro-cand casa este finisata interior si exterior;

IV.3000 euro-materii prime pentru instalatia incalzire,apa calda-rece si corpurile sanitare;

V-1700 euro –La predarea casei.

SUPEROFERTA PENTRU O CASA IEFTINA:lucrarile contractate in perioada septembrie-martie au o reducere de 5%=35500 euro!!!!

Executam si case dupa proiectul clientului la aceleasi preturi.

INFORMATII:tel 0766379110,0264353436 sau email:soto.caselemn@yahoo.com